Nederlandse versie

TOC TOK

Le trimestriel du Foyer Laekenois n°33
Printemps 2014

Dossier

Les idées fleurissent au jardin

04 Dossier
Les idées fleurissent au jardin

12 Cité Culture
Big Band à la Cité

©BWCB

13 Micro Toc-Tok
Tous à la Zinneke Parade

10 Focus
Nouveaux ascenseurs : mode d'emploi

TOC TOK

08 Rénovations
Un nouvel espace pour l'Hazewee

07 Portrait
Jenna-Fleur Maus, nouvelle coordinatrice au PCS

16 Idées découvertes
Le square du 21 juillet

14 Ça bouge dans les quartiers !
La Fédération des Locataires du FLH / Balcons fleuris

2014, année charnière

Cette année 2014 va représenter un momentum important dans la vie du Foyer Laekenois et cela à plus d'un titre.

Tout d'abord parce que nous entreprenons une suite de travaux d'envergure au sein de notre patrimoine : les ascenseurs des plus grands bâtiments vont être rénovés, le chauffage central sera installé dans une série de constructions anciennes à Laeken centre et le Foyer commence le chantier de réhabilitation de l'immeuble 5 de la Cité Modèle. Celui-ci conservera son aspect extérieur tout en répondant aux normes contemporaines d'isolation.

Enfin plusieurs opérations d'entretien des toitures sont programmées pour le quartier De Wand-Wannecouter ainsi qu'à la Cité Modèle.

Par ailleurs, dans le cadre de la rationalisation du secteur du logement social en Région Bruxelloise, le Foyer Laekenois doit présenter une nouvelle demande d'agrément à la Région bruxelloise. Celle-ci doit décrire nos projets de développement pour les dix années à venir ; un plan complexe et ambitieux qui, à terme, nous permettra une amélioration des services aux locataires, avec par exemple, l'ouverture d'une antenne décentralisée des bureaux du Foyer, au sein du quartier Nord.

> « nous n'oublions pas notre engagement à soutenir notre tissu associatif et citoyen »

Dans ce programme d'envergure nous n'oublions pas notre engagement à soutenir notre tissu associatif et citoyen qui contribue chaque jour à faire progresser le vivre ensemble au sein du Foyer Laekenois. ■

Khalid Zian
Président du Foyer Laekenois

Toc-Tok 33 - Printemps 2014

En couverture : *Printemps au quartier De Wand-Wannecouter*

Éditeur responsable :
P. Vanschoenbeek, Directeur général
Le Foyer Laekenois scrl
Cité Modèle • 1020 Bruxelles
tél : 02 479 00 48 • fax : 02 478 49 36
www.foyerlaekenois.be
toctok@flh.irisnet.be

Imprimé sur papier 100 % recyclé

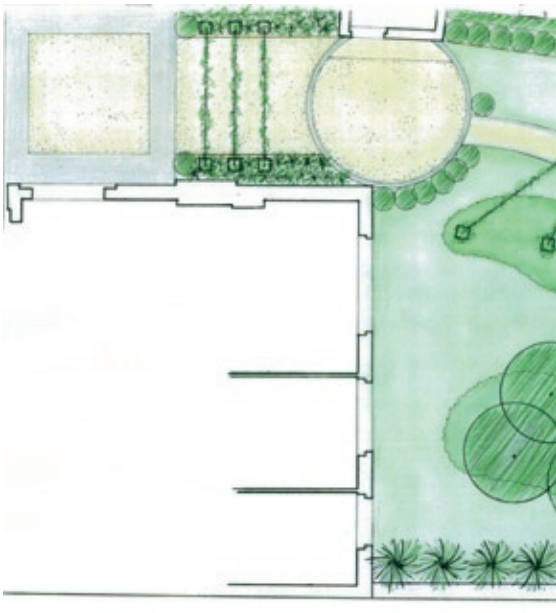
Coordination : Ch. Henrard • Rédaction : F. Raes
www.lamachineaecrire.be • Layout, photos (sauf mention contraire) & production : Médiane sprl
www.mediane.be • Illustration p. 14 : JacPé

Comité de rédaction :
Président du Foyer Laekenois : K. Zian • Asbl Cité Modèle : G. Schollaert • Asbl Cité Culture : G. Dekeuleneer Fédération des Locataires du Foyer Laekenois : A. Calobufalo, D. Fortin • Cocolo : Ch. Thielemans

Indien u uw nieuwsbrief liever in het Nederlands dan in het Frans ontvangt, stuur een mail naar toctok@flh.irisnet.be of een brief naar "De Lakense Haard, Toc-Tok, Modelwijk, 1020 Brussel".

Les idées fleurissent au jardin

Deux intérieurs d'îlot sont réaménagés en jardins avec la collaboration des habitants.



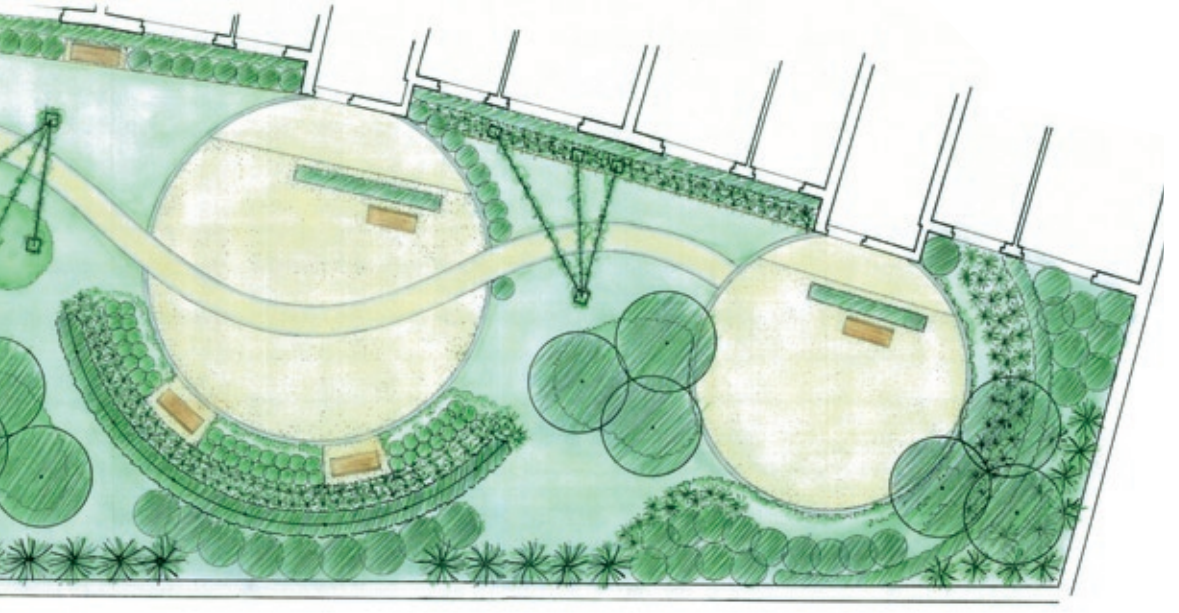
Les jardins sont connus pour leurs capacités à nous faire rêver et voyager. Mais il n'est pas toujours facile de rassembler les songes de personnes du troisième âge, les désirs d'aventure des enfants ou encore les envies des ados dans un même lieu. Pourtant, deux nouveaux projets d'aménagement de petits espaces verts ont contribué à rassembler toutes les idées déposées sur la table.

Rues du Siphon et Ter Plast

Il y a quelque temps déjà, à la demande des habitants, l'ASBL Cité Modèle et le PCS Léopold avaient été sollicités pour résoudre ensemble les tensions occasionnées par l'utilisation du jardin et recréer le dialogue entre générations. Une opération de médiation réussie puisque les habitants rédigèrent un règlement d'occupation du jardin basé, entre autres, sur les dessins des enfants.

Pour soutenir cette belle dynamique, le Foyer Laekenois décida de réaménager complètement cet espace vert avec l'aide non seulement d'un architecte paysagiste, mais des locataires eux-mêmes. L'architecte a rencontré ces derniers à plusieurs reprises pour entendre leurs idées et leurs envies puis tenter de les retranscrire d'abord dans ses esquisses et enfin, dans la réalité.

Aujourd'hui, des bancs accueillent les habitants qui veulent y passer un moment de repos, et des jeux ravissent les tout petits qui peuvent y dépenser leur énergie et donner vie à leur imagination. Le règlement y a retrouvé sa place et la fête d'ouverture a eu lieu en mars avec les résidents.



APRÈS

Rue Ramaekers et Boulevard Bockstael

Ici aussi, c'est d'une initiative des habitants que le projet a démarré. Leur souci ? L'espace laissé libre entre les immeubles se transformait trop souvent en dépotoir clandestin ! À la construction des bâtiments, dans les années '50, ce « couloir » était utilisé pour faire sécher la lessive. D'ailleurs, les piliers qui supportaient les cordes à linge sont restés là durant des années avant que le Foyer ne les retire cet hiver. Bref, cet espace dallé n'était pas des plus accueillants. Le genre d'endroit où l'on passe sans s'arrêter.

Le FLH a donc décidé de transformer ce petit espace en véritable jardin intérieur. Ici aussi, un plan a été établi avec l'architecte-paysagiste en concertation avec les locataires pour conférer une nouvelle identité à ce site étroit et tout en longueur. Un défi réussi !

La réalisation des jardins ne signifie pas l'arrêt de la concertation, que du contraire. Car le vivre ensemble demeure un travail quotidien. L'ASBL Cité Modèle et le PCS Léopold vont continuer d'accompagner les habitants pour que ce jardin se vive ensemble en bonne entente ! ■

En savoir plus
Marie-Noëlle Dumeunier
02/477 19 92
md@citemodele.irisnet.be

Jenna-Fleur Maus

Nouvelle coordinatrice au PCS

« C'est important de montrer aux gens de quoi ils sont capables »

Jenna-Fleur Maus est le nouveau visage du Projet de Cohésion sociale au Square Léopold.

À vingt-cinq printemps, Jenna-Fleur Maus a encore la vie devant elle. Ce qui ne veut pas dire que cette jeune Uccloise ne sait pas ce qu'elle veut. Jenna-Fleur Maus a commencé à travailler à Laeken peu de temps après avoir décroché son diplôme d'assistante sociale. Elle connait donc bien le quartier et apprécie le contact avec ses habitants.

« Pour le PCS, je vais mettre mes pas dans ceux d'Élise Fastenakel afin de poursuivre les projets qu'elle a initiés avec les différents acteurs du quartier et les habitants. Je suis là pour accompagner ces derniers afin qu'ils trouvent des solutions ensemble aux problèmes qui se posent. Je ne suis pas là pour faire les choses à leur place mais pour les aider dans leurs démarches » nous explique Jenna-Fleur Maus.

« Nous avons un public important de personnes âgées et c'est très bien comme ça. Mais, j'aimerais que des jeunes familles puissent participer aussi à nos projets » poursuit l'assistante sociale qui souligne la richesse du réseau associatif laekenois.

« C'est important de montrer aux gens de quoi ils sont capables. On est parfois étonné de ce qu'on est capable de faire à plusieurs ».

Mais le travail n'est pas tout et, pour ses loisirs, Jenna-Fleur adore voyager : que ce soit autour de la terre – elle a été au Vietnam, en Inde et un peu partout en Europe – ou dans l'assiette ! La jeune femme adore préparer des petits plats de la cuisine du monde. Dans ses objectifs pour cette nouvelle année professionnelle : passer son permis de conduire et améliorer son anglais. Tout un programme ! ■

Rencontrez Jenna-Fleur Maus
à la permanence « Info Café » tous les mardis matins de 9h30 à 12h au local PCS, rue Alfred Stevens 35 (sonnette PCS) sauf les premiers mardis du mois qui ont lieu au pavillon Léopold, au cœur du square Prince Léopold.

Jenna-Fleur Maus - PCS Léopold
0492/97 85 89 – jenna@picol.be

Un nouvel espace pour l'Hazewee

Le restaurant de formation de la Cité Modèle quitte les préfabriqués pour un nouvel espace définitif et adapté.

L'Hazewee n'a pas attendu d'avoir des locaux dignes de ce nom pour se faire une place au soleil dans la convivialité du quartier.

On y vient entre amis, en famille ou avec ses collègues pour casser la graine dans une ambiance bon enfant et découvrir de nouveaux petits plats mitonnés par les cuistots en devenir de l'Hazewee.

Le restaurant va déménager au rez-de-chaussée du nouvel immeuble 16 dans un espace deux fois plus grand permettant d'accueillir 40 convives et offrant la possibilité d'ouvrir l'étage et la terrasse. Outre l'augmentation de la capacité de l'établissement, cette structure offrira une vue imprenable sur le nouveau plan d'eau et permettra par beau temps de profiter, pour le plaisir de tous, de la belle terrasse.

L'inauguration du nouvel Hazewee est prévue pour le 23 avril et coïncidera avec celle des immeubles 16 et 17. ■

Parkings

Au sous-sol de l'immeuble 17, une vingtaine d'emplacements de parking voitures vont être mis en location pour 65 €/mois ainsi que plus d'une soixantaine de box grillagés pour vélos (11 €/mois).

Intéressé(e) ?
Contactez nos services au 02/479 00 48.

Immeuble 5 de la Cité Modèle

Les travaux de l'immeuble 5 débutent au mois de mars pour se terminer fin 2015. D'ici là, aucun autre immeuble de la Cité Modèle ne sera concerné par les rénovations.

Nouveaux ascenseurs : mode d'emploi

Le Foyer Laekenois installe de nouveaux ascenseurs au Quartier Nord et à la Cité Modèle. On fait le point sur leur fonctionnement.

Les tours 1, 2 et 3 de la Cité Modèle viennent d'être équipées d'ascenseurs flambant neufs qui présentent une face vitrée comme c'était le cas à l'origine de la construction des logements.

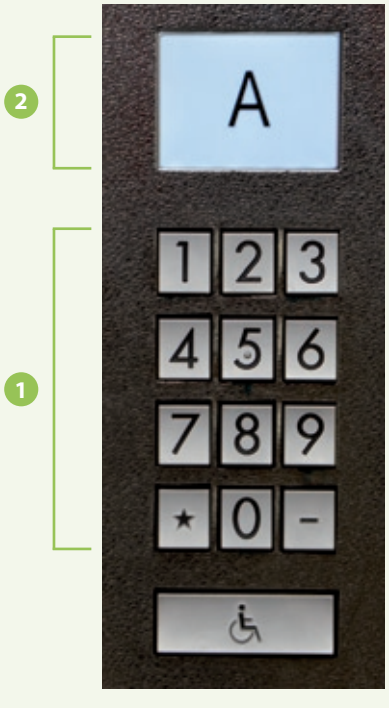
Dans le courant de l'année, les bâtiments 150, 152 et 154 de la Chaussée d'Anvers ainsi que les immeubles 31, 33 et 35 de l'avenue de l'Héliport seront également équipés de nouvelles installations.

Qu'est-ce qui change ? Outre des machines d'entraînement économiques et de nouveaux décors, désormais, il n'y a plus de boutons à l'intérieur de l'ascenseur sauf pour l'appel d'urgence. Le panneau de commande de ces nouveaux lifts se situe à l'extérieur. C'est donc lors de l'appel de l'ascenseur que l'on choisit l'étage auquel on souhaite monter ou descendre. ■

En pratique

1. **Appuyez sur le bouton de l'étage souhaité.**
2. **L'écran d'affichage indique lequel des deux ascenseurs se charge de votre course.**
3. **Une fois entré dans ce dernier, l'ascenseur monte ou descend à l'étage demandé.**

Notez bien que l'étage 01 n'existe plus et devient le 99. Pour accéder aux niveaux –1 et –2, qui sont des étages sécurisés, il vous faudra introduire le signe « - » avant le chiffre et présenter votre badge d'accès devant le panneau de commande, à l'intérieur de l'ascenseur. ■



Ma chaudière est-elle conforme ?

Vous disposez d'une chaudière individuelle et avez reçu lors de votre entretien annuel, un PV qui indiquait que « l'installation n'était pas conforme » ? Pas de panique !

Cela ne signifie en aucun cas que votre chaudière est dangereuse à utiliser. Simplement la réglementation sur les installations de chauffage a évolué et nécessite la pose d'une pièce mécanique sur le départ du conduit de la cheminée. Celle-ci permet d'effectuer une prise de mesure des fumées afin de déterminer le rendement de la chaudière.

Le Foyer est en contact avec la société en charge de ces entretiens pour mettre ses installations en conformité dans les prochains mois. ■

Agenda Cité Culture

Cité Culture

AVRIL

02/04 20h30	**Les mercredis des oreilles vertes**
05/04 16h30	**Road to Rock – Made in Brussels**
06/04 20h	**Concert – Les Barbeaux**
13/04 15h	**Concert – Bracknell and Wokingham Community Band**
17/04 19h	**Bardaf – Cabaret cirque**
19/04 20h30	**Concert – Pascal Paris**
25 & 26/04 20h30	**Théâtre – Toc Toc de Laurent Baffie**

MAI

03/05 14h	**Soumonce de la Zinneke Parade**
03/05 20h30	**Concert – Claudine Bourg**
07/05 20h30	**Les mercredis des oreilles vertes**
10/05 14h	**Zinneke Parade au centre ville**
17 & 18/05 20h & 15h	**Théâtre – Ados du « perd son âge »**
31/05 & 1/06 15h	**Danse – Spectacle du Centre de Formation Sportive**

JUIN

04/06 20h30	**Les mercredis des oreilles vertes**
07/06 12h	**Anniversaire de l'ALCM**
14 & 15/06 20h & 15h	**Théâtre – Les amis de la forêt**
28/06 15h	**Festival Country**

Big Band à la Cité

Il y a du concert gratuit dans l'air à Cité Culture ! En effet, le centre culturel et la Fédération des locataires vous invitent au concert du BWCB, alias le Bracknell and Wokingham Community Band.

Le BWCB est un orchestre d'instruments à vent qui nous vient du comté de Berkshire, situé à une quarantaine de kilomètres à l'ouest de Londres. Il compte environ 80 musiciens et joue les grands standards du répertoire pour orchestres à vent : thèmes de comédies musicales, bandes originales de film, musiques populaires ou militaires, le tout au travers d'arrangements contemporains.

L'ensemble est dirigé par Marc Edwards qui a étudié la musique au Conservatoire de Birmingham. Trompettiste dans différents orchestres et ensembles de Jazz, il a beaucoup contribué au développement de « Youth Music » pour la jeunesse dans les villes de Leeds, Sheffield et York avant de fonder le BWCB en 2008.

Attention, ce n'est pas parce que ce concert est gratuit qu'il ne faut pas réserver ! À vos agendas. ■

Bracknell and Wokingham Community Band
à Cité Culture, le 13 avril 2014 à 15h

Cité Culture
www.citeculture.be
02/479 84 99

Consultez l'agenda Cité Culture à la page 11

Tous à la Zinneke Parade

Ce printemps, ce sera la Zinneke Parade ! Et pour la première fois, les associations de locataires du Foyer Laekenois seront de la partie. Rencontre.

Jeannine, 81 ans
Jeannine est locataire à la rue Ter Plast depuis 22 ans.

« Après la mort de mon mari, j'ai eu envie de m'intégrer à quelque chose, de voir du monde et ce sont mes copines qui m'ont poussée à participer à la Zinneke. Nous avons beaucoup discuté et ri autour du thème de cette année : la tentation. Je suis dans l'atelier de couture, je ne sais pas trop encore à quoi notre parade va ressembler, mais je m'amuse beaucoup ».

Marie, 33 ans
Marie est née dans le quartier Nord et y est restée depuis.

« Je suis active dans le comité Hélipan et c'est avec lui que j'ai rejoint la préparation de la Zinneke Parade. On organise toutes sortes de choses dans le quartier ! La Zinneke c'est plein de vie, de joie et de gens de toutes origines et de toutes sortes. Finalement, ça ressemble à l'endroit où je vis ! C'est, en plus, une manière de rencontrer de nouvelles personnes ».

Marie, 72 ans
Marie habite aussi dans la rue Ter Plast et cela depuis 35 ans !

« Moi aussi, ce sont les copines qui m'ont un peu obligée à rejoindre la préparation de la Zinneke. Et je dois dire : je ne regrette pas ! On rigole beaucoup, je suis contente d'en faire partie et de sortir un peu de la maison. Je suis également dans l'atelier de couture, parce que ça, je sais faire malgré ma vue qui n'est plus parfaite ». ■

La Fédération des Locataires du FLH

Plus souvent appelée « FLFL », la Fédération regroupe les différentes associations de locataires du Foyer Laekenois.

Elle coordonne leurs actions et les aide à mener à bien leurs projets. La FLFL se veut fédératrice en mettant en contact ses différentes associations afin qu'elles partagent leurs informations et leurs événements.

Une permanence hebdomadaire dans ses bureaux offre aussi la possibilité aux habitants de venir trouver de l'aide pour toutes informations administratives.

Les comités Mellery, Hélipan, BoWaWa et Ilôt ainsi que l'ALCM (association des Locataires de la Cité Modèle) composent la Fédération des Locataires du Foyer Laekenois.

Le but de la FLFL est de parvenir à une politique d'intervention cohérente et efficace en vue de la promotion et de la défense des locataires du Foyer.

La Fédération a décidé de soutenir les différentes associations de locataires pour réaliser ce projet de « Zinneke ». Elle souhaite ainsi mettre en lien chaque initiative qui jusque-là se développait localement, sans de véritables échanges avec les autres quartiers. L'idée ? Faire de la Zinneke le point de départ d'une collaboration interassociations.

Venez nous rejoindre ! ■

POUR LA ZINNEKE PARADE, J'AI DÉGUISÉ MON MARI EN BALCON...
...FLEURI ! MAIS IL FAUT L'ARROSER DE TEMPS EN TEMPS !
ZINNEKE PARADE 2014
TACPÉ

Le projet « Zinneke Parade 2014 » est une magnifique opportunité de souder les différentes associations. C'est le premier projet d'envergure qui va réunir tous les membres de la Fédération. La FLFL veut, de cette manière, se rapprocher davantage des habitants et leur donner une occasion unique de participer à l'un des plus grands projets de création collective de la Région bruxelloise.

- **La générale**, le 26 avril
- **Les soumonces laekenoises**, le 3 mai dès 14h. De Cité Culture (Cité Modèle) à la Maison de la Création (place Bockstael)
- **La Zinneke Parade « La Tentation »** le 10 mai dès 15h un peu partout dans Bruxelles.

Balcons fleuris

C'est l'arrivée du printemps et le moment de se mettre au jardinage ! On invite les plantes à habiller le béton et colorer les façades. Le comité Hélipan relance son célèbre concours de balcons fleuris. Vive les mains vertes !

Les prix Balcons Fleuris Édition 2013

1er prix ex æquo de la catégorie Balcons :
Mme Prévost Léontine et Mr M'haoual Amzi

1er prix pour les devantures d'immeuble :
Mme El Mouslih Mouna
pour le 154 Chaussée d'Anvers

1er prix jardin biodiversité :
Mme Slunjski Stéfica

Agenda

QUARTIER NORD - HÉLIPAN

Sam 05/04	**Voyage à Blegny Trembleur***
Sam 12/04	**Goûter pascal**
Mer 16/04	**Chasse aux œufs**
Sam 03/05	**Barbecue de Printemps + Lancement concours Balcons fleuris**
Ven 09/05	**Voyage à la Côte Belge***
Sam 07/06	**Goûter Fromage blanc**
Ven 13/06	**Voyage à Furnes et Visite de la biscuiterie De Strooper***
(*) Infos voyages	Coût : 5€. Réservation obligatoire : Mme Bastin 0473/422 884 ou 02/203 26 73
Infos	Yves Singrelin au 0494/69 89 45 comitehelipan@hotmail.com

LAEKEN CENTRE - ÎLOT

Les goûters au Pavillon Léopold

14/04 12/05	dès 14h, à l'église des Saints-Anges, rue du Gaz 61 à 1020 Bruxelles. 3€.
Réservation :	Christiane Thielemans 0496/86 48 43

Les « vadrouilles laekenoises »

Jeu 03/04	**Hôpital Notre-Dame à la Rose à Lessines**
Lun 19/05	**Collégiale Saint-Feuillien à Fosses-La-Ville + lac de Bambois**
Jeu 19/06	**Château de Wynendaele à Torhout + De Haan**
Infos	Coût : 6,50€
Réservation	min. 8 jours avant, auprès de Christiane Thielemans 0496/86 48 43 (il faut minimum 20 personnes)

CITÉ MODÈLE

Sam 26/04	**Journée Propreté**
Rdv	14h au pied de la Maison des Enfants.
Infos	Ernest Herbiet 0495/36 30 81

Club dynamic seniors

Ven 04/04	**Musée de la Mine, Pourbaix+Mons**
Ven 02/05	**Abbaye de Maredsous**
Ven 06/06	**Sealife Blankenberghe**
Infos	Coût : 6€.
Réservation	Obligatoire 15 jours avant à Cité Culture lors des réunions Dynamic Seniors Club les 2e et 4e mardis du mois.

Le square du 21 juillet

À deux pas de l'église Notre-Dame de Laeken, le petit jardin signé par le paysagiste belge René Pechère, rend hommage à la Reine Astrid dans un décor végétal épuré et serein.

C'est un jardin d'une certaine modestie, un lieu de retraite pour une après-midi de flâneries, hors du temps et de l'agitation de la ville. Un jardin presque austère dans ses symétries et dont la simplicité rend hommage à une des reines les plus aimées des Belges : la Reine Astrid, partie beaucoup trop tôt.

On trouve ce petit parc public à l'angle formé par l'avenue du Parc Royal et la rue des Vignes, en face de nos immeubles du Mellery. Il fut aménagé en 1908 et dessiné d'abord par l'architecte français Charles Girault, auteur des arcades du Cinquantenaire et du musée de Tervuren : un square en forme de flèche où l'on trouvait à l'époque un kiosque à musique et un pavillon de garde.

En 1938, le paysagiste René Pechère (qui va créer plus tard les jardins du Botanique, du Mont des Arts et de la Cité administrative) trace un nouveau plan pour cet espace vert : une longue pelouse centrale bordée de petits ifs taillés en cône conduit au mémorial consacré à la jeune reine avec comme seul écart à la symétrie de l'ensemble, la silhouette organique d'un hêtre pourpre aujourd'hui plus que centenaire.

D'ailleurs, 19 arbres du square figurent sur la liste des arbres remarquables de la Région bruxelloise dont un spécimen plutôt rare à Bruxelles, un arbre à papier originaire de Chine que l'on trouve à l'extrême gauche à l'entrée du parc.

Les massifs sont constitués de camélias, d'orangers du Mexique, d'hellébores qui, en hiver, illuminent le paysage de fleurs blanches. Au printemps, de magnifiques hémérocalles recouvrent les talus de leur orange lumineux et les vivaces viennent colorer le parc de couleurs joyeuses.

Un havre de paix au cœur de Laeken. ■

TOC TOK

Driemaandelijkse nieuwsbrief
van de Lakense Haard nr. 33 - Lente 2014

Dossier

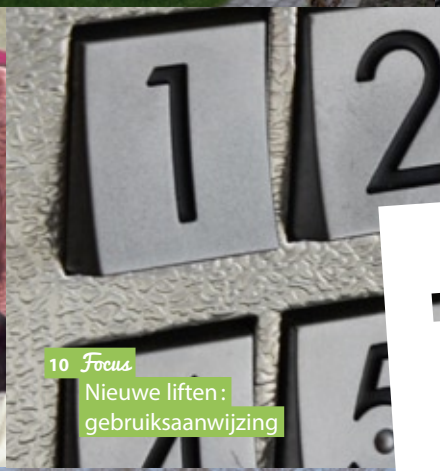
Ideeën bloeien in de tuin

04 Dossier
Ideeën bloeien in de tuin

12 Cité Culture
Big Band in de Modelwijk

©BWCB

13 Micro Toc-Tok
Allen naar de Zinneke Parade



10 Focus
Nieuwe liften :
gebruiksaanwijzing

TOC TOK

08 Renovatie
Een nieuwe ruimte voor Hazewee

07 Portret
Jenna-Fleur Maus,
nieuwe coördinatrice
bij het PSC

16 Ontdekkingstip
De 21 juli-square

14 Het beweegt in de wijken !
De Federatie van de Huurders
van de FLH / Balkons in
de bloemetjes

2014, scharnierjaar

Dit jaar 2014 wordt een belangrijk momentum voor de Lakense Haard en dit in meerdere opzichten.

Eerst en vooral worden de omvangrijke werken binnen ons patrimonium voortgezet : de liften van de grootste gebouwen worden gerenoveerd, er komt centrale verwarming in een aantal oudere gebouwen van Laken centrum, en de Lakense Haard gaat van start met de renovatie van het gebouw 5 van de Modelwijk. Het gebouw wordt aangepast aan de hedendaagse isolatienormen, maar het buitenaanzicht wordt wel behouden.

Tenslotte zijn er onderhoudswerken van de daken gepland voor de wijk De Wand-Wannecouter en in de Modelwijk.

In het kader van de rationalisering van de sector van de sociale huisvesting in het Brussels Gewest moet de Lakense Haard bovendien een nieuwe erkenningsaanvraag bij het Brussels Gewest indienen. Hierin moeten onze ontwikkelingsprojecten voor de komende tien jaar worden beschreven ; een complex en ambitieus plan dat op termijn zal zorgen voor een betere dienstverlening aan de huurders, met bijvoorbeeld de opening van een gedecentraliseerde antenne van de kantoren van de Lakense Haard in de Noordwijk.

> « we vergeten ons engagement niet om ons verenigingsweefsel en onze bewoners te blijven ondersteunen »

Binnen dit omvangrijk programma vergeten we ons engagement niet om ons verenigingen en onze bewoners te blijven ondersteunen, wat nog elke dag het samenleven binnen de Lakense Haard bevordert. ■

Khalid Zian
Voorzitter van de Lakense Haard

Toc-Tok 33 - Lente 2014

De omslag : *Lente in de wijk De Wand-Wannecouter*

Verantwoordelijke uitgever :
P. Vanschoenbeek, Algemeen Directeur
De Lakense Haard cvba
Modelwijk • 1020 Brussel
tel : 02 479 00 48 • fax : 02 478 49 36
www.lakensehaard.be
toctok@flh.irisnet.be

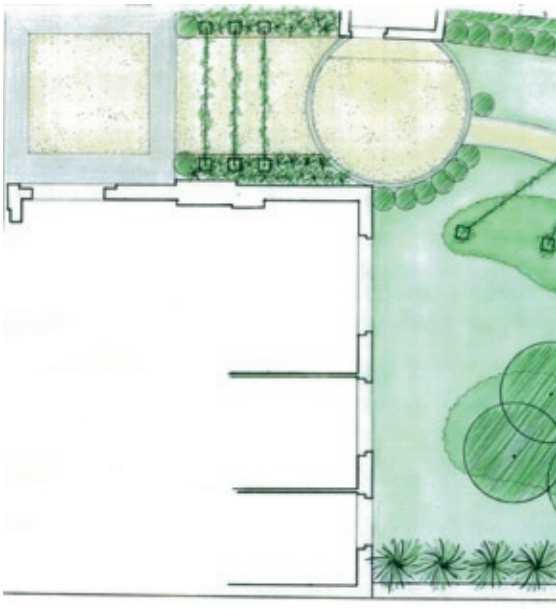
Gedrukt op 100 % gerecycleerd papier

Coördinatie : Ch. Henrard • Redactie : F. Raes
www.lamachineaecrire.be • Layout, foto's
(behoudens tegenbericht & productie: Médiane bvba
www.mediane.be • Illustratie p. 14 : JacPé

Redactiecomité :
Voorzitter van de Lakense Haard : K. Zian • vzw Modelwijk : G. Schollaert • vzw Cité Culture : G. Dekeuleneer
Huudersfederatie van de Lakense Haard : A. Calobufalo, D. Fortin • Cocolo : Ch. Thielemans

Ideeën bloeien in de tuin

Twee open ruimtes tussen huizenblokken werden in samenwerking met de bewoners heraangelegd als tuinen.



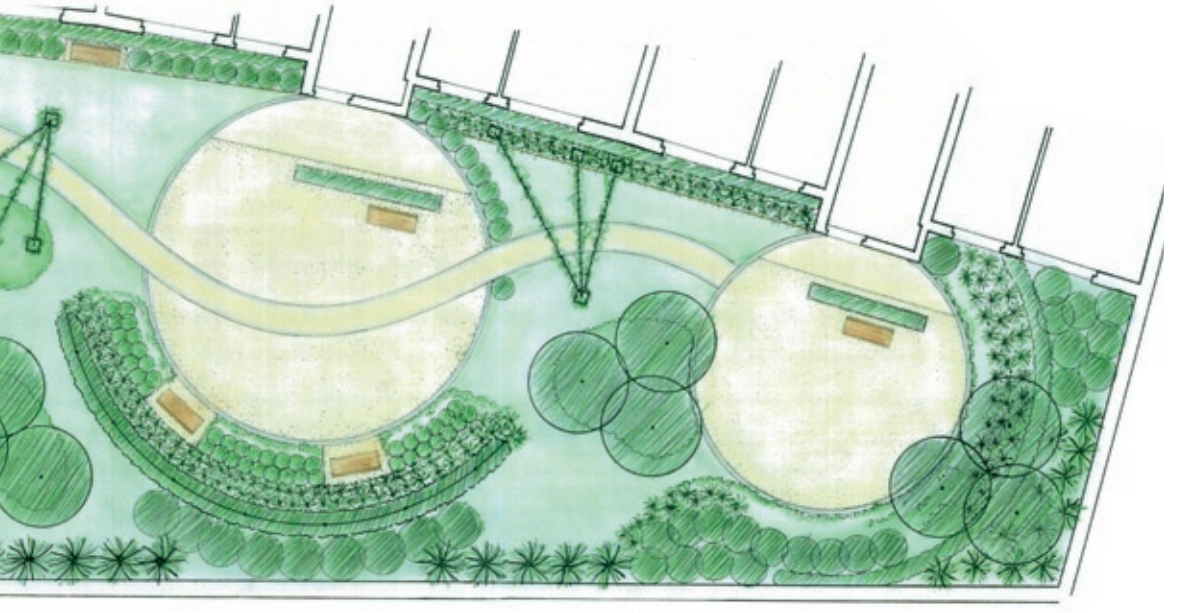
Tuinen staan erom bekend dat ze ons in dromen en reizen doen verzinken. Het is echter niet altijd gemakkelijk om de mijmeringen van personen van de derde leeftijd, de avonturendrang van kinderen of de wensen van adolescenten in eenzelfde ruimte bijeen te brengen. Toch werd er met twee nieuwe projecten van aanleg van kleine groene ruimten een geslaagde synthese gemaakt van de ideeën die op tafel werden gelegd.

Duikerstraat en Terplaststraat

Al een hele tijd hadden de bewoners er bij de vzw Modelwijk en het PSC Leopold op aangedrongen om samen een oplossing te vinden voor de spanningen die gepaard gingen met het gebruik van de tuin en om de dialoog tussen de generaties weer op gang te brengen. Het werd een geslaagde bemiddelingsoperatie want de bewoners stelden een reglement voor het gebruik van de tuin op, onder andere gebaseerd op de tekeningen van de kinderen.

Om deze mooie dynamiek te ondersteunen, besloot de Lakense Haard om deze groene ruimte volledig her aan te leggen, niet alleen met de hulp van een landschapsarchitect, maar ook van de huurders zelf. De architect ontmoette meermaals de bewoners om naar hun ideeën en wensen te luisteren, waarna hij deze eerst in zijn schetsen en uiteindelijk in werkelijkheid vastlegde.

Vandaag staan er zitbanken voor bewoners die er een moment van rust willen doorbrengen, maar ook speeltuigen voor de allerkleinsten die er hun energie kwijt kunnen en hun verbeelding de vrije loop kunnen laten. Het reglement kreeg er zijn vaste stek en het openingsfeest vond samen met de bewoners in maart plaats.



NA

Ramaekersstraat en Bockstaellaan

Ook hier werd het project opgestart op initiatief van de bewoners. Hun bekommernis ? De vrije ruimte tussen de gebouwen veranderde maar al te vaak in een sluikstort ! Bij de constructie van de gebouwen in de jaren 50 werd deze "gang" gebruikt om er de was te laten drogen. De palen waaraan de waslijn vastgemaakt werd, stonden er overigens nog jarenlang tot de Haard ze deze winter verwijderde. Kortom, deze betegelde ruimte was niet bepaald uitnodigend. Het soort plaats waar men langskomt zonder te stoppen.

De Lakense Haard besloot daarom deze kleine ruimte tot een echte binnentuin om te toveren. Ook hier werd samen met een landschapsarchitect en in overleg met de huurders een plan opgemaakt om deze smalle en lange strook een nieuwe identiteit te geven. Een geslaagde uitdaging !

De creatie van de tuinen betekent niet het einde van het overleg, wel integendeel. Samenleven blijft immers een dagelijks werk. De vzw Modelwijk en het PSC Leopold blijven de bewoners begeleiden opdat de tuin samen en in een goede verstandhouding kan worden beleefd ! ■

Meer info
Marie-Noëlle Dumeunier
02/477.19.92
md@citemodele.irisnet.be

Jenna-Fleur Maus

Nieuwe coördinatrice van het PSC

> “Het is belangrijk de mensen te tonen waartoe ze in staat zijn”

Jenna-Fleur Maus is het nieuwe gezicht van het Project voor Sociale Cohesie van de Leopoldsquare.

Met haar vijfentwintig lentes heeft Jenna-Fleur Maus nog een heel leven voor zich. Wat niet wil zeggen dat deze jonge Ukkelse niet weet wat ze wil. Jenna-Fleur Maus begon te werken in Laken kort nadat ze haar diploma van sociaal assistente behaalde. Ze kent de wijk dus goed en apprecieert het contact met haar bewoners.

« Voor het PSC treed ik in de voetsporen van Élise Fastenakel om de projecten verder te zetten die ze opstartte met de verschillende actoren van de wijk en met de bewoners. Ik ben hier om deze laatsten te begeleiden zodat ze samen oplossingen kunnen vinden voor de problemen die zich stellen. Ik ben hier niet om de dingen in hun plaats te doen, maar om hen te helpen bij de verschillende stappen die ze ondernemen » legt Jenna-Fleur Maus uit.

« Ons publiek telt een groot aantal bejaarden en dat is ook goed zo. Maar ik zou toch willen dat jonge gezinnen ook aan onze projecten kunnen deelnemen » vervolgt de sociaal assistente die nog eens de rijkdom van het Lakense verenigingsnetwerk onderstreept.

« Het is belangrijk de mensen te tonen waartoe ze in staat zijn. Men staat soms versteld van wat men samen kan realiseren. »

Maar het werk is niet alles en in haar vrije tijd houdt Jenna-Fleur Maus van reizen: niet alleen rond de wereld – ze was in Vietnam, in India en een beetje overal in Europa – maar ook in haar bord! De jonge vrouw maakt graag allerlei gerechtjes uit de wereldkeuken klaar. Haar doelstellingen voor dit nieuwe professionele jaar: haar rijbewijs halen en haar Engels verbeteren. Een gevuld programma! ■

Ontmoet Jenna-Fleur Maus
tijdens de permanentie "Info Café" elke dinsdag voormiddag van 9u30 tot 12u in het PSC lokaal, Alfred Stevensstraat 35 (bel PSC), uitgezonderd de permanenties op de eerste dinsdag van de maand die plaatsvinden in het Leopoldpaviljoen, in het hart van de Prins Leopoldsquare.

Jenna-Fleur Maus - PCS Léopold
0492/97.85.89 – jenna@picol.be

Een nieuwe ruimte voor Hazewee

Het opleidingsrestaurant van de Modelwijk ruilt het prefabgebouw voor een nieuwe aangepaste en definitieve ruimte.

Hazewee heeft niet gewacht op lokalen die die naam waard zijn om zich een plaatsje onder de zon te verwerven in de gezelligheid van de wijk.

Men komt er onder vrienden, familie of met collega's om er lekker te smullen in een warme sfeer en om er nieuwe gerechten te ontdekken die met zorg bereid zijn door de koks in wording van Hazewee.

Het restaurant zal verhuizen naar het gelijkvloers van het nieuwe gebouw 16, in een ruimte die tweemaal zo groot is en die 40 gasten kan ontvangen en waarbij de etage en het terras open kunnen. Naast de grotere capaciteit die de zaak biedt, zal de structuur ook uitkomen op de nieuwe waterpartij, zodat iedereen bij mooi weer van het mooie terras zal kunnen genieten.

De inhuldiging van de nieuwe Hazewee is voorzien voor 23 april en valt samen met de inhuldiging van de gebouwen 16 en 17.

Parkings

Op de benedenverdieping van het gebouw 17 zullen een twintigtal wagenparkings te huur worden gesteld voor 65 €/maand evenals meer dan 60 tralieboxen voor fietsen (11 €/maand).

Geïnteresseerd ?
Contacteer onze diensten op 02/479 00 48.

Gebouw 5 van de Modelwijk

De werken aan het gebouw 5 gaan in maart van start en zullen eind 2015 beëindigd zijn. Tot die tijd zal geen enkel gebouw van de Modelwijk nog aan renovatie worden onderworpen.

Nieuwe liften : gebruiksaanwijzing

De Lakense Haard installeert nieuwe liften in de Noordwijk en in de Modelwijk. We overlopen hieronder hoe ze werken.

De torens 1, 2 en 3 van de Modelwijk werden uitgerust met gloednieuwe liften met een glazen wand, zoals dit het geval was bij de oorspronkelijke constructie van de woningen.

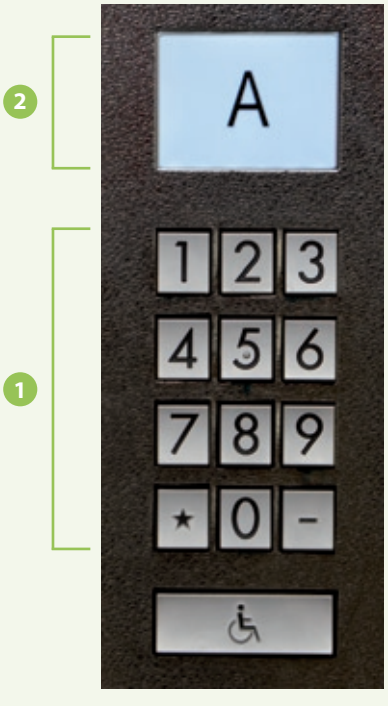
In de loop van het jaar zullen de gebouwen 150, 152 en 154 van de Antwerpsesteenweg en de gebouwen 31, 33 en 35 van de Helihavenlaan ook met nieuwe installaties uitgerust worden.

Wat verandert er ? Naast de zuinige aandrijfmachines en de nieuwe decors vindt u in de lift voortaan geen knoppen meer, met uitzondering van de noodknop. Het bedieningspaneel van de nieuwe liften bevindt zich aan de buitenkant. U kiest dus bij het oproepen van de lift tot welke verdieping u wil stijgen of dalen.

In de praktijk

1. **Druk op de knop van de gewenste verdieping.**
2. **Het display toont welke van de twee liften uw oproep beantwoordt.**
3. **Eens u in de lift staat, stijgt of daalt deze tot de gevraagde verdieping.**

Gelieve te noteren dat de verdieping 01 niet meer bestaat en nu 99 wordt. Om toegang te krijgen tot de niveaus -1 en -2, die beveiligde verdiepingen zijn, moet u het teken "-" voor het cijfer aangeven en uw toegangsbadge voor het bedieningspaneel binnenin de lift houden. ■



Is mijn verwarmingsketel conform ?

U beschikt over een individuele verwarmingsketel en hebt bij uw jaarlijks onderhoud een PV ontvangen met de vermelding dat "de installatie niet conform was" ? Geen paniek !

Dit betekent in geen geval dat uw verwarmingsketel gevaarlijk is bij gebruik. Het is gewoonweg zo dat de reglementering op verwarmingsinstallaties geëvolueerd is en nu de verplichting oplegt een mechanisch stuk op het schoorsteenkanaal aan te brengen. Dit laat toe de rookgassen te meten en zo het rendement van de verwarmingsketel te bepalen.

De Haard is in contact met het bedrijf dat instaat voor het onderhoud om alle installaties in de komende maanden conform te maken. ■

Agenda Cité Culture

Cité Culture

APRIL

02/04 20u30	**De woensdagen van de groene oren**
05/04 16u30	**Road to Rock – Made in Brussels**
06/04 20u	**Concert – Les Barbeaux**
13/04 15u	**Concert - Bracknell and Wokingham Community Band**
17/04 19u	**Bardaf – Circus-cabaret**
19/04 20u30	**Concert – Pascal Paris**
25 & 26/04 20u30	**Theater – Toc Toc van Laurent Baffie**

MEI

03/05 14u	**Soumonce van de Zinneke Parade**
03/05 20u30	**Concert – Claudine Bourg**
07/05 20u30	**De woensdagen van de groene oren**
10/05 14u	**Zinneke Parade in het stadscentrum**
17 & 18/05 20u & 15u	**Theater – Ados du « perd son âge »**
31/05 & 1/06 15u	**Dans – Spektakel van het Centre de Formation Sportive**

JUNI

04/06 20u30	**De woensdagen van de groene oren**
07/06 12u	**Verjaardag van de ALCM**
14 & 15/06 20u & 15u	**Theater – Les amis de la forêt**
28/06 15u	**Country Festival**

Big Band in de Modelwijk

Er hangt een gratis concert in de lucht bij Cité Culture ! Inderdaad, het cultureel centrum en de Federatie van de Huurders nodigen u uit voor het concert van de BWCB, alias de Bracknell and Wokingham Community Band.

De BWCB is een orkest met blaasinstrumenten dat afkomstig is uit het graafschap Berkshire, op een veertigtal kilometer ten westen van Londen. Het orkest telt zo'n 80 muzikanten en speelt de bekende stukken uit het repertoire voor blaasorkesten : thema's uit musicals, originele filmmuziek, populaire of militaire muziek, dit alles in hedendaagse arrangementen.

Het ensemble wordt gedirigeerd door Marc Edwards die muziek studeerde aan het Conservatorium van Birmingham. Hij is trompettist in diverse orkesten en jazz ensembles en heeft een belangrijke bijdrage geleverd tot de ontwikkeling van de "Youth Music" voor de jeugd in de steden Leeds, Sheffield en York voor hij in 2008 de BWCB oprichtte.

Opgelet, het is niet omdat dit concert gratis is dat u niet moet reserveren ! Neem uw agenda. ■

Bracknell and Wokingham Community Band
in Cité Culture, op 13 april 2014 om 15u

Cité Culture
www.citeculture.be
02/479 84 99

Check de Cité Culture agenda op pagina 11

Allen naar de Zinneke Parade !

Deze lente hebben we de Zinneke Parade ! En voor het eerst zullen de huurdersverenigingen van de Lakense Haard van de partij zijn. Ontmoeting.

Jeannine, 81 jaar

Jeannine is al 22 jaar huurster in de Terplaststraat.

« Na de dood van mijn man had ik de behoefte om mij ergens te integreren, om mensen te zien, en het zijn mijn vriendinnen die mij ertoe aangezet hebben om aan de Zinneke mee te doen. We hebben veel gediscussieerd en gelachen rond het thema van dit jaar : de bekoring. Ik zit in het naaiatelier, ik weet nog niet precies hoe onze parade eruit zal zien, maar ik amuseer me goed ».

Marie, 33 jaar

Marie werd geboren in de Noordwijk en is er sindsdien gebleven.

« Ik ben actief in het comité Hélipan en het is via dit comité dat ik me aangesloten heb bij de voorbereiding van de Zinneke Parade. We organiseren allerlei dingen in de wijk ! Zinneke, dat is vol leven, vreugde en mensen van allerlei slag en van alle origines. Uiteindelijk is dit een afspiegeling van de plaats waar ik leef ! Het is bovendien een manier om nieuwe mensen te ontmoeten ».

Marie, 72 jaar

Marie woont ook in de Terplaststraat en dat al 35 jaar !

« Bij mij zijn het ook de vriendinnen die me zo'n beetje verplicht hebben om deel te nemen aan de voorbereiding van de Zinneke. En ik moet zeggen : ik heb er geen spijt van ! We lachen veel, ik ben blij dat ik er deel van uitmaak en dat ik zo het huis uitkom. Ik maak ook deel uit van een naaiatelier want dit is wat ik kan, niettegenstaande mijn zicht dat niet meer zo perfect is ». ■

De Federatie van de Huurders van de FLH

De Federatie, die dikwijls ook "FHLH" wordt genoemd, groepeert de verschillende huurdersverenigingen van de Lakense Haard.

De Federatie coördineert hun acties en zorgt ervoor dat ze hun projecten tot een goed einde kunnen brengen. De FHLH wil samenwerkingen smeden door de verschillende verenigingen met elkaar in contact te brengen zodat ze hun informatie en evenementen kunnen delen.

Een wekelijkse permanentie in haar kantoren biedt de bewoners ook de mogelijkheid om hulp te zoeken voor alle mogelijke administratieve kwesties.

De Federatie van de Huurders van de Lakense Haard bestaat uit de comités Mellery, Hélipan, BoWaWa en Ilôt, en de ALCM (Vereniging van de Huurders van de Modelwijk).

Het doel van de FHLH is te komen tot een coherent en doeltreffend interventiebeleid voor de ondersteuning en verdediging van de huurders van de Haard.

De Federatie heeft besloten de verschillende huurdersverenigingen te ondersteunen om dit "Zinneke" project te kunnen realiseren. Op die manier wil ze een link leggen tussen de initiatieven die tot nu toe enkel lokaal verliepen, zonder echte uitwisseling met de andere wijken. Het idee? Van Zinneke de start maken van een samenwerking tussen diverse verenigingen.
Sluit u bij ons aan!

VOOR DE ZINNEKE PARADE VERKLEED IK MIJN MAN IN EEN BLOEMBAK...
...NIET VERGETEN HEM AF EN TOE TE GIETEN DAN!
ZINNEKE PARADE 2014
TACPÉ

Het project "Zinneke Parade 2014" is een unieke gelegenheid om de verschillende verenigingen nader tot elkaar te brengen. Het is het eerste grote project dat alle leden van de Federatie samenbrengt. De FHLH wil op die manier dichter staan bij de bewoners en hen een unieke kans bieden om deel te nemen aan een van de grootste projecten van collectieve creatie van het Brussels Gewest.

- **De generale repetitie**, op 26 april
- **De Lakense soumonces**, op 3 mei vanaf 14u. Van Cité Culture (Modelwijk) naar het Huis van de Creatie (Bockstaelplein)
- **De Zinneke Parade "De Bekoring"** op 10 mei vanaf 15u zowat overal in Brussel.

Balkons in de Bloemetjes

De lente is in aantocht en het moment is aangebroken om te tuinieren ! We nodigen de planten uit om het beton aan te kleden en de gevels te kleuren. Het comité Hélipan houdt opnieuw zijn alom bekende wedstrijd balkons in de bloemetjes. Leve de groene vingers !

De prijzen Balkons in de Bloemetjes Editie 2013

1e prijs ex aequo voor de categorie Balkons :
Mevrouw Prévost Léontine en de heer M'haoual Amzi

1e prijs voor de voorgevel :
Mevrouw El Mouslih Mouna
voor de Antwerpsesteenweg 154

1e prijs voor de biodiversiteit tuin :
Mevrouw Slunjski Stéfica

Agenda

NOORDWIJK - HÉLIPAN

Za 05/**04**	**Uitstap naar Blegny Trembleur***
Za 12/**04**	**Paasvieruurtje**
Woe 16/**04**	**Eierenraap**
Za 03/**05**	**Lentebarbecue + Start van de wedstrijd balkons in de bloemetjes**
Vr 09/**05**	**Uitstap naar de Belgische kust***
Za 07/**06**	**Platte kaas vieruurtje**
Vr 13/**06**	**Uitstap naar Veurne en bezoek aan de koekjesfabriek De Strooper***
(*) Info uitstappen	Prijs : 5€. Verplichte reservering : Mevrouw Bastin 0473/422.884 of 02/203.26.73
Info	Yves Singrelin op 0494/69.89.45 comitehelipan@hotmail.com

LAKEN CENTRUM - ÎLOT

De vieruurtjes in het Leopoldpaviljoen

14/**04** 12/**05**	vanaf 14u, in de Heilige Engelen kerk, Gasstraat 61 te 1020 Brussel. 3€.
Reservering :	Christiane Thielemans 0496/86.48.43

De « vadrouilles laekenoises »

Do 03/**04**	**Onze-Lieve-Vrouw met de Roos Hospitaal in Lessen**
Ma 19/**05**	**Collegiale kerk Saint-Feuillien in Fosses-La-Ville + het meer van Bambois**
Do 19/**06**	**Kasteel van Wijnendale in Torhout + De Haan**
Info	Prijs : 6,50€
Reservering	min. 8 dagen vooraf, bij Christiane Thielemans 0496/86.48.43. (Een minimum van 20 personen is vereist)

MODELWIJK

Za 26/**04**	**Dag van de Netheid**
Afspraak	14u aan het Kinderhuis
Info	Ernest Herbiet 0495/36.30.81

Club dynamic seniors

Vr 04/**04**	**Mijnmuseum, Pourbaix + Mons**
Vr 02/**05**	**Abdij van Maredsous**
Vr 06/**06**	**Sealife Blankenberghe**
Info	Prijs : 6€.
Reservering	Verplicht 15 dagen vooraf bij Cité Culture tijdens de vergaderingen van Dynamic Seniors Club de 2e en 4e dinsdag van de maand.

De 21 juli-square

Op een boogscheut van de kerk Onze-Lieve-Vrouw van Laken brengt de kleine tuin ontworpen door de Belgische landschapsarchitect René Pechère hulde aan Koningin Astrid in een puur en sereen plantendecor.

Het is een enigszins bescheiden tuin, een oord waar men een namiddagje kan vertoeven en zich terug kan trekken, ver weg van de tijd en de nervositeit van de stad. Een tuin met een haast strakke symmetrie en waarvan de eenvoud hulde brengt aan een van de meest geliefde koninginnen van België: Koningin Astrid, koningin met een voorliefde voor muziek, die ons veel te vroeg verlaten heeft.

Dit kleine openbare park is te vinden op de hoek van de Koninklijk Parklaan en de Wijngaardenstraat, tegenover onze Mellery gebouwen. De tuin werd aangelegd in 1908 en werd eerst uitgetekend door de Franse architect Charles Girault, de ontwerper van de triomfboog van het Jubelpark en het museum van Tervuren: een plein in de vorm van een pijl, waar er destijds een muziekkiosk en een wachtpaviljoen stonden.

In 1938 tekende landschapsarchitect René Pechère (die later de tuinen van de Kruidtuin, de Kunstberg en de Administratieve Wijk zal ontwerpen) een nieuw plan voor deze groene ruimte: een lang grasplein in het midden, omzoomd met kleine en in kegelvorm gesnoeide taxusbomen die leiden naar het gedenkteken voor de jonge koningin. Enkel het organisch silhouet van een rode beuk van meer dan honderd jaar oud doorbreekt de symmetrie van het geheel.

Bovendien werden 19 bomen van de square opgenomen in de lijst van opmerkelijke bomen van het Brussels Gewest, waaronder een zeldzaam exemplaar in Brussel, een papiermoerbei uit China die men uiterst links aan de ingang van het park aantreft.

De perken bestaan uit camelia's, Mexicaanse sinaasappelbomen en helleborussen, die in de winter het landschap met witte bloempjes oplichten. In de lente bedekken prachtige daglelies de hellingen met hun schitterend oranje en vaste planten kleuren het park met vrolijke kleuren.

Een oase van rust in hartje Laken. ■